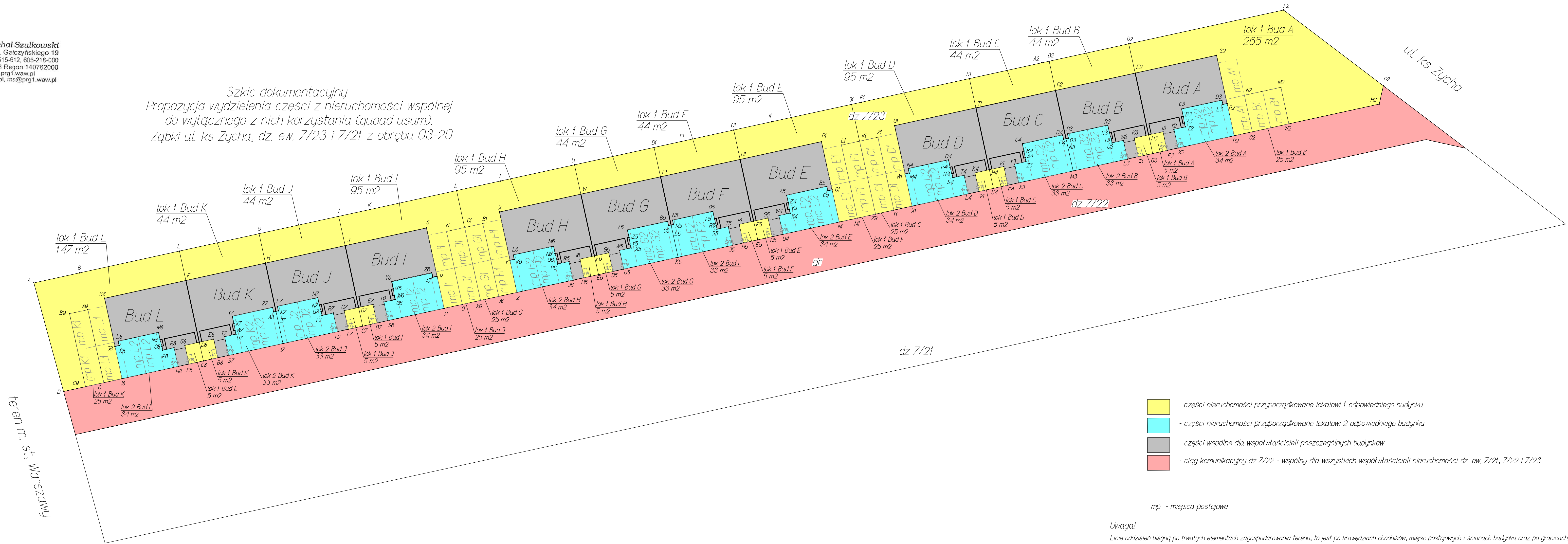


Szkic dokumentacyjny  
 Propozycja wydzielenia części z nieruchomości wspólnej  
 do wyłącznego z nich korzystania (quoad usum).  
 Ząbki ul. ks Zycha, dz. ew. 7/23 i 7/21 z obrębu 03-20



- części nieruchomości przyporządkowane lokalowi 1 odpowiedniego budynku
- części nieruchomości przyporządkowane lokalowi 2 odpowiedniego budynku
- części wspólne dla współwłaścicieli poszczególnych budynków
- ciąg komunikacyjny dz. 7/22 - wspólny dla wszystkich współwłaścicieli nieruchomości dz. ew. 7/21, 7/22 i 7/23

mp - miejsca postojowe

**Uwaga!**

Linie oddzielenia bieżą po trwałych elementach zagospodarowania terenu, to jest po krawężnikach chodników, miejsc postojowych i ścianach budynku oraz po granicach.  
 W związku z charakterem projektu budowlanego wydaje się niezbędnym ustalenie stosownych służebności gruntowych w postaci umożliwiającej swobodne korzystanie z własności.  
 Dotyczy to np. okien otwieranych i wychodzących na obszar przypisany do wyłącznego korzystania innemu współwłaścicielowi nieruchomości (tzw. służebność "otwieranego okna")

**LEGENDA:**

- część do wyłącznego korzystania dla właściciela :
  - lokalu 1 budynku A w obszarze: D2, F2, G2, H2, W2, M2, N2, O2, P2, R2, S2, E2, D2 oraz H3, I3, F3, G3, H3 o łącznej powierzchni 270 m2
  - lokalu 1 budynku B w obszarze: B2, D2, E2, C2, B2 oraz K3, H3, G3, J3, K3 oraz N2, M2, W2, O2, N2 o łącznej powierzchni 74 m2
  - lokalu 1 budynku C w obszarze: S1, A2, B2, C2, T1, S1 oraz H4, I4, F4, G4, H4 oraz K1, Z1, Y1, Z9, K1 o łącznej powierzchni 74 m2
  - lokalu 1 budynku D w obszarze: J1, R1, S1, T1, U1, W1, X1, Y1, Z1, K1, J1 oraz K4, H4, G4, J4, K4 o łącznej powierzchni 100 m2
  - lokalu 1 budynku E w obszarze: G1, I1, J1, K1, L1, M1, N1, O1, P1, H1, G1 oraz F5, G5, D5, E5, F5 o łącznej powierzchni 100 m2
  - lokalu 1 budynku F w obszarze: D1, F1, H1, E1, D1 oraz I4, F5, E5, H5, I4 oraz L1, K1, Z9, L1 o łącznej powierzchni 74 m2
  - lokalu 1 budynku G w obszarze: U, D1, E1, W, U oraz F6, G6, D6, E6, F6 oraz C1, B1, A1, X9, C1 o łącznej powierzchni 74 m2
  - lokalu 1 budynku H w obszarze: L, T, U, W, X, Y, Z, A1, B1, C1, L oraz I6, F6, H6, J6, I6 o łącznej powierzchni 100 m2
  - lokalu 1 budynku I w obszarze: I, K, L, C1, N, O, P, R, S, J, I oraz D7, E7, B7, C7, D7 o łącznej powierzchni 100 m2
  - lokalu 1 budynku J w obszarze: G, I, J, H, G oraz G7, D7, C7, F7, G7 oraz N, C1, X9, O, N o łącznej powierzchni 74 m2
  - lokalu 1 budynku K w obszarze: E, G, H, F, E oraz D8, E8, B8, C8, D8 oraz C9, B9, A9, C, C9 o łącznej powierzchni 74 m2
  - lokalu 1 budynku L w obszarze: B, E, F, S8, J8, I8, C, A9, B9, C9, D, A, B oraz G8, D8, C8, F8, G8 o łącznej powierzchni 152 m2

- część do wyłącznego korzystania dla właściciela :
  - lokalu 2 budynku A w obszarze: Y2, Z2, A3, B3, C3, D3, E3, R2, P2, X2, Y2 oraz M2, L2, U2, W2, M2 o łącznej powierzchni 46,5 m2
  - lokalu 2 budynku B w obszarze: N3, O3, P3, R3, S3, T3, U3, W3, L3, M3, N3 oraz L2, K2, T2, U2, L2 o łącznej powierzchni 45,5 m2
  - lokalu 2 budynku C w obszarze: X3, Y3, Z3, A4, B4, C4, D4, E4, N3, M3, X3 oraz K2, J2, I2, T2, K2 o łącznej powierzchni 45,5 m2
  - lokalu 2 budynku D w obszarze: X1, W1, M4, N4, O4, P4, R4, S4, T4, L4, X1 o łącznej powierzchni 34 m2
  - lokalu 2 budynku E w obszarze: U4, W4, X4, Y4, Z4, A5, B5, C5, O1, N1, U4 o łącznej powierzchni 34 m2
  - lokalu 2 budynku F w obszarze: K5, L5, M5, N5, O5, P5, R5, S5, T5, J5, K5 o łącznej powierzchni 33 m2
  - lokalu 2 budynku G w obszarze: U5, W5, X5, Y5, Z5, A6, B6, C6, L5, K5, U5 o łącznej powierzchni 33 m2
  - lokalu 2 budynku H w obszarze: Z, Y, K6, L6, M6, N6, O6, P6, R6, J6, Z o łącznej powierzchni 34 m2
  - lokalu 2 budynku I w obszarze: S6, T6, U6, W6, X6, Y6, Z6, A7, R, P, S6 o łącznej powierzchni 34 m2
  - lokalu 2 budynku J w obszarze: I7, J7, K7, L7, M7, N7, O7, P7, R7, H7, I7 o łącznej powierzchni 33 m2
  - lokalu 2 budynku K w obszarze: S7, T7, U7, W7, X7, Y7, Z7, A8, J7, I7, S7 o łącznej powierzchni 33 m2
  - lokalu 2 budynku L w obszarze: I8, J8, K8, L8, M8, N8, O8, P8, R8, H8, I8 o łącznej powierzchni 34 m2

inż. geodeta Michał Szulkowski  
 uprawni. geodcz.: Nr 22489